

Mandelieu-la-Napoule est une commune française, située dans le département des Alpes-Maritimes en région Provence-Alpes-Côte d'Azur. Mandelieu « Ville Canopée urbaine » conçoit et met en œuvre des politiques ambitieuses en faveur des habitants du territoire sur différents domaines de compétences. Dotée d'une population de 21 700 habitants surclassée 40 000 - 80 000 habitants, la commune est membre de la Communauté d'Agglomération de Cannes Pays de Lérins.

La Mairie de Mandelieu-La-Napoule recrute pour sa Direction Générale des Services Techniques, Un(e) Technicien (ne) Transition énergétique (H/F).

La Direction Générale des Services Techniques (DGST) recouvre un domaine d'intervention stratégique au sein de la collectivité. Responsable de tous les travaux neufs, de la réalisation des études à l'exécution des grands travaux dans les domaines suivants :

- la voirie et les réseaux divers : routes, eaux pluviales, eaux usées, eau potable, éclairage public
- les bâtiments publics communaux
- les équipements sportifs.

Technicien(ne) en charge de la Transition Energétique, vous mettrez en œuvre la politique de maîtrise de l'énergie et le développement d'énergies renouvelables en assurant la cohérence entre conception énergétique des équipements, exploitations des installations climatiques et gestion des dépenses d'énergie.

Vous assurerez le suivi et l'optimisation tarifaires des dépenses d'énergie (électricité, gaz, chaleur et froid de réseau, carburants, etc.), d'eau et de télécommunications de la collectivité. Vous mettrez en œuvre et exploiterez les outils de traitement de l'information liés à la télégestion des équipements. Vous concevrez et ferez réaliser par des entreprises, des travaux, rénovation ou aménagement des installations de chauffage, plomberie, climatisation, ventilation et électriques (courants forts et faibles) du patrimoine bâti de la collectivité. Vous assurerez l'exploitation et la maintenance des installations électriques, productrices d'électricité.

Les missions principales sont les suivantes :

- **Participation à la définition de la politique de maîtrise de l'énergie de la collectivité :**
 - Porter un diagnostic sur le parc des installations de chauffage et de climatisation, ainsi que sur la qualité thermique des bâtiments
 - Proposer les orientations en matière de politique de maîtrise de l'énergie aux élus et décideurs
 - Élaborer des scénarios prospectifs
 - Maîtriser la demande énergétique
 - Développer l'utilisation des énergies renouvelables dans le parc de bâtiments publics
 - Optimiser les montages financiers
- **Proposition des orientations dans le cadre des programmes de rénovation ou construction d'équipements :**
 - Programmer et planifier les investissements
 - Traduire les orientations politiques en plan d'actions et/ou projets
 - Arbitrer et opérer des choix stratégiques en cohérence avec les orientations des élus et élus
 - Définir un programme énergétique de rénovation ou de construction d'équipement
 - Proposer des choix de réalisation et d'exploitation
 - Opérer des choix techniques adaptés dans le cadre de la création d'équipement
 - Proposer des choix contractuels et technologiques utilisant les énergies renouvelables, adaptés aux besoins et à la typologie des bâtiments de la collectivité
 - Analyser les besoins des usagers et utilisateurs
 - Collaborer avec les différentes collectivités (Agglo, département, région...) pour les projets de territoire

- **Contrôle de l'exploitation des installations et suivi des dépenses d'énergie de la collectivité :**
 - Réaliser des bilans d'exploitation
 - Mettre en regard les retours d'expérience avec les orientations politiques
 - Agir sur les comportements
 - Mettre en place une comptabilité énergétique

- **Gestion, optimisation des consommations et des modes de production des fluides :**
 - Établir des bilans
 - Contrôler la gestion et l'engagement des dépenses
 - Gérer et rationaliser les contrats et abonnements
 - Effectuer les calculs techniques
 - Maîtriser les outils informatiques spécialisés
 - Proposer l'enveloppe budgétaire d'un projet
 - Mettre en œuvre des outils de télérelève des compteurs et de télégestion

- **Analyse des anomalies éventuelles de facturation et contrôle des dérives de consommation :**
 - Traiter et analyser les relevés
 - Réaliser les démarches auprès des fournisseurs pour régularisations
 - Évaluer le coût des consommations de fluides
 - Réaliser un diagnostic de consommation d'eau, d'énergie, de télécommunications ou d'un équipement

- **Traitement des demandes de nouveaux branchements ou contrats auprès des opérateurs et opératrices et, fournisseurs et fournisseuses :**
 - Établir un cahier des charges
 - Déterminer l'enveloppe budgétaire d'un projet
 - Appliquer la réglementation des marchés publics
 - Gérer un contrat de droit public ou privé

- **Évaluation des consommations et conseil en matière d'optimisation :**
 - Élaborer et proposer des analyses pertinentes
 - Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix (recommandations relatives au CCTP)
 - Réaliser ou faire réaliser les diagnostics de performance énergétique
 - Assurer l'information des usagers et leur appropriation des objectifs d'économie d'énergie
 - Contribuer à la vérification des objectifs politiques

- **Réalisation d'études de faisabilité, conception des équipements électriques d'un bâtiment :**
 - Analyser et interpréter des diagnostics
 - Analyser la structure d'un bâtiment existant par des relevés
 - Effectuer les calculs techniques
 - Effectuer des mesures sur les différents équipements
 - Mener une étude de faisabilité en fonction d'une analyse des besoins des utilisateurs
 - Intégrer, dans ses analyses, les problématiques des différents services spécialisés
 - Réaliser les dossiers de consultation des entreprises
 - Proposer des solutions alternatives, comme les ENR ou extension de chauffage urbain
 - Être force de proposition pour réaliser des économies et intégrer les enjeux du développement durable
 - Informer les différents responsables des contraintes et difficultés techniques inhérentes à certains choix
 - Maîtriser les techniques de mise en œuvre des matériels, matériaux et équipements électriques
 - Maîtriser les techniques de mise en œuvre des matériels, matériaux et équipements hydrauliques du bâtiment
 - Réaliser les analyses comparatives de solutions en investissement et en fonctionnement
 - Assurer le lien avec les maîtres d'œuvre et les entreprises

- Réaliser les dossiers d'ouverture de compteurs
- Mettre en place des GTB /GTC
- **Conduite d'opérations et rédaction de documents techniques pour la passation des marchés**
- **Contrôle et vérification de la bonne exécution des travaux et vérification de leurs attachements :**
 - Contrôler l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels
 - Conduire et diriger un chantier
 - Coordonner l'activité d'entreprises et/ou d'ouvriers sur un chantier
 - Organiser les interventions des différents corps d'état
 - Organiser des réunions de chantiers
 - Vérifier les quantités exécutées
 - Vérifier l'application des règles élémentaires en matière de sécurité, prévention et la législation du travail
- **Réception des travaux, contrôle des pièces relatives à l'exécution du chantier :**
 - Vérifier la conformité des prestations des entreprises avec les clauses techniques définies dans les marchés
 - Veiller à la bonne application des règles techniques et des normes lors de la réalisation des bâtiments, dans le cadre éventuel d'une démarche qualité ou d'une certification
 - Contrôler la conformité des documents administratifs
 - Contrôler la gestion et l'engagement des dépenses
 - Développer des dispositifs d'évaluation et de contrôle de la qualité des services rendus
 - Effectuer un suivi des relances ou litiges avec les entreprises, avec son responsable
- **Gestion et maintenance des installations d'électricité, des équipements et des installations climatiques**
- **Coordination de l'activité des entreprises et/ou des équipes d'exploitation**
 - Harmoniser les méthodes de travail
 - Mettre en œuvre des outils de planification et des procédures de contrôle
 - Informer les différents responsables des contraintes et difficultés techniques inhérentes à certains choix
 - Assurer l'interface de la passation de l'équipement à l'exploitation
 - Veiller à la réactivité et à la qualité des services rendus
 - Organiser le dispositif d'évaluation
 - S'assurer de la réalisation des objectifs techniques et de la conformité des installations

Profil et compétences recherchés :

• Compétences techniques :

- Maîtriser les enjeux, évolutions et cadre réglementaire et légal des politiques publiques en matière de gestion de l'énergie et de l'environnement
- Maîtriser les méthodes d'analyse, de diagnostic et de planification énergétique
- Connaître les structures territoriales locales
- Connaître la réglementation thermique et labels pour le patrimoine bâti existant
- Gérer les contrats de concession
- Maîtriser la notion de coût global
- Dresser des tableaux de bords et graphiques
- Connaître et optimiser les règles tarifaires
- Connaître les règles budgétaires et comptables de la comptabilité publique
- Maîtriser les équipements techniques et réseaux des bâtiments

- Maîtriser les installations de chauffage, ventilation et climatisation, courant fort, courant faible, gaz, fuel, énergies nouvelles, génie climatique, eaux ECS et EU
- Maîtriser l'outil DEEPI,
- Systèmes ENR : conception, maintenance, raccordement
- Evaluer la performance du bâti et des travaux (perméabilité, thermographie)

• **Compétences relationnelles :**

- Être rigoureux(se).
- Être réactif(ve) et disponible.
- Être sérieux(se) et efficace.
- Avoir un esprit d'analyse et de synthèse.
- Capacité à être force de proposition.
- Sens des responsabilités.
- Savoir écouter et négocier.
- Savoir communiquer.

• **Compétences managériales :**

- Savoir faire preuve d'autorité et d'arbitrage.
- Savoir gérer les situations relationnelles difficiles.
- Savoir animer une réunion de travail.
- Savoir conduire un projet.
- Savoir négocier
- Coordonner les relations

Spécificités du poste :

Horaires fixes. Permis nécessaire, déplacement, disponibilité et polyvalence.
Les horaires pourront être adaptés en fonction des chantiers à suivre.

Conditions de travail et environnement :

Poste à pourvoir par voie de mutation, détachement ou contractuelle
Filière technique – Catégorie A : ingénieur, Catégorie B : technicien, technicien principal de 2^{ème} et 1^{ère} classe.

Lieu de travail : Direction Générale des Services Techniques 415 Chemin de Saint-Cassien – 06210
Mandelieu-la-Napoule

Temps complet

Poste à pourvoir dès que possible

Rémunération selon grille indiciaire de la Fonction Publique Territoriale + RIFSEEP+ 13ème mois
Tickets restaurants

Date de limite de réception des candidatures : **31/08/2024**

Réception des LM et CV par mail : c.poret@mairie-mandelieu.fr; c.collard@mairie-mandelieu.fr;
l.chanteloube@mairie-mandelieu.fr