

Mardi 11 Septembre 2018

Mercredi 12 Septembre 2018

Fort Pierre COLLETTI résidents depuis 20 ans au domaine de Bellevue
avons constaté à plusieurs reprises que les résidences en bas du
boulevard Bellevue sont inondées lors de fortes pluies.
Un bassin d'orage est en cours de construction depuis 2013 et toujours non conforme
à ce jour!

La route qui mène au domaine est entièrement pavée et ne supporte pas
une charge au véhicule à 3,5T, il est fréquent de constater sur cette route
des effondrements de roches en cas de fortes pluies preuve que le terrain
est instable.

Les équipements de la résidence sont déjà saturés, piscine trop petite, manque
de parkings et construction en partie haute aggraverait ces phénomènes.
Bétonner la colline d'avantage n'est pas une solution écologique,
il reste une petite zone viable qui il devrait judicieusement préserver et
de trouver une solution pérenne afin de supprimer les risques
d'inondation.

- M. Mme LE PAGE

Résidant depuis 16 ans au Domaine de Bellevue, nous sommes direct-
ment concernés par le projet de révision n°1 du PUS de Mandelieu.
Au fil des années, avons constaté le bétonnage important, avec de
nombreuses malaises de dernières constructions, provoquant une
fragilité du terrain (bouillants, répétés, cascades d'eau lors des pluies,
instabilité du sol, inondations répétées, notamment en bas du domaine
(à proximité Croix du Sud et Passero). De plus, bassin de rétention
inefficace, car non conforme depuis des années.

Du fait de l'augmentation excessive de logements, nombreux problèmes
dus à l'insuffisance de forçages, provoquant déjà des stationnements
sauvages dans tout le domaine, tout comme fond la piscine, non
adaptée au nombre de résidents.

Sécurité non assurée sur la route du boulevard de Bellevue, longue
de 2 kms, du fait de son très mauvais état.

Au fil des années, la formule du "Petit coin de paradis sur terre, ce
priorité dans ce site unique est un privilège rare", citée par le
président du promoteur des Nouveaux Constructeurs, n'est plus de
fait d'actualité et s'est transformée en zone bétonnée, ne correspon-
dant plus au paysage à la végétation méditerranéenne, que nous
avons au départ. Tuid de l'écologie !!

4-9
Mr & Mme Rington Edgar

En ce qui concerne le PLU du collinaire, notamment le Domaine de Bellevue, je m'oppose à toutes nouvelles constructions - le domaine est déjà trop peuplé, les risques d'éboulement sont nombreux et surtout en cas de fortes intempéries - gros risques d'inondations déjà constatés en 2015!

Le bassin de rétention sans être estimé par rapport au bétonnage du domaine depuis quelques années.

Nous renouvelons notre opposition à toutes constructions.

Mr & Mme Edgar Rington (390 Corniche des Palmiers)