

## Urbanisme

---

**De:** Pierre Kemmoun <pk.medigest@free.fr>  
**Envoyé:** lundi 24 septembre 2018 13:10  
**À:** urbanisme@mairie-mandelieu.fr  
**Objet:** A l'attention du Commissaire enquêteur  
**Pièces jointes:** pk\_medigest.vcf

Bonjour Monsieur,

Agissant comme président de la SAS Medigest propriétaire d'un appartement dans la Villa Soprana, je m'adresse à vous pour contester l'opportunité de réaliser de nouvelles constructions sur la colline de Bellevue.

En effet densifier la construction va créer une plus grande imperméabilisation des sols et accentuer le risque déjà important d'inondations ainsi qu'augmenter le risque d'éboulements sur ce versant très pentu dont l'instabilité est avérée. ( fissurations, faïençage , affaissements sur le Boulevard de Bellevue).

Le stationnement et la circulation arrivent déjà à saturation. Il n'y a qu'une voie de circulation et la possibilité d'en créer d'autres n'est ni possible ni réaliste.

De multiples autre raisons pourraient être invoquées pour condamner ce projet: sécurité des personnes (Crue de 2015), Nuisances d'une circulation accrue, Instabilité du terrain ayant entraîné des dommages ouvrage en grand nombre (500 procédures en cours), piscine sous-dimensionnée pour accueillir 100 familles de plus!

Persuadé qu'il existe à Mandelieu d'autres terrains à bâtir pour y construire des logements sociaux, nous espérons que votre décision, Monsieur le commissaire enquêteur sera défavorable à la réalisation de ce projet.

Avec mes salutations respectueuses.

Pierre Kemmoun

--  
Pierre Kemmoun  
Medigest  
87, Route de Grigny  
91130 RIS ORANGIS  
Tel: + 33 6 07 62 10 64  
email: [pk.medigest@free.fr](mailto:pk.medigest@free.fr)



L'absence de virus dans ce courrier électronique a été vérifiée par le logiciel antivirus Avast.  
[www.avast.com](http://www.avast.com)